

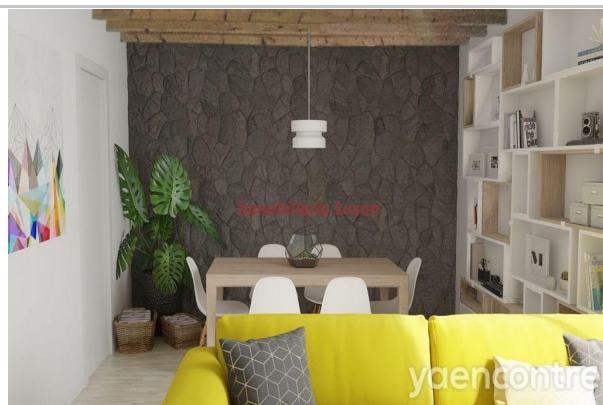


Inmobiliaria Lusan

AVD. IMPERIO ARGENTINA, 7
Málaga

Teléfono: 647440718
e-mail: inmobiliarialusan@grupolusan.es

Referencia: **3043--17**
Tipo inmueble: Finca rústica
Operación: Venta
Precio: **255.000 €**
Estado: Reformado



Población: Málaga
Provincia: Málaga
Cod. postal: 02900
Zona: Las Golondrinas



M² construidos: 180	útiles: 160	Metros de parcela: 48256
Dormitorios: 5	Orientación: sur	Baños: 1
Antigüedad: 1930		

Descripción:

Casa situada a pie del carril, espaciosa de 180m² construido y de 165m² útiles en dos alturas que costa de: 5 habitaciones, baño, posibilidad de construir otro en la planta superior, salón con chimenea, cocina (con horno de leña) patio con barbacoa y horno de leña, fregadero y ducha. Amplias vistas a Málaga, zona de ampliación (para construir jardín y piscina), nave de 60m² y en la parte superior, un espacio de 30m² de solárium o vivero y otros 30m² de terraza. La casa tiene la Inspección Técnica de Edificios I.T.E. en regla y al día de impuestos y con escrituras. También tiene la licencia para la perforación de un pozo a las inmediaciones de la casa con el visto bueno de cinco zahoríes

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos de honorarios de intermediación SI ESTAN INCLUIDOS , en el precio. NO ESTAN INCLUIDOS, en el precio gastos notariales, registrales, I. T. P. , y/o financieros, así como otros gastos inherentes a la compraventa.