



Referencia: **3043--17**

Tipo inmueble: Finca rústica

Operación: Venta

Precio: **255.000 €**

Estado: Reformado



Población: Málaga

Provincia: Málaga

Cod. postal: 02900

Zona: Las Golondrinas



M² construidos: 180 **útiles:** 160 **Metros de parcela:** 48256

Dormitorios: 5 **Orientación:** sur **Baños:** 1

Antigüedad: 1930

Descripción:

Casa situada a pié del carril, espaciosa de 180m2 construido y de 165m2 útiles en dos alturas que costa de: 5 habitaciones, baño, posibilidad de construir otro en la planta superior, salón con chimenea, cocina (con horno de leña) patio con barbacoa y horno de leña, fregadero y ducha. Amplias vistas a Málaga, zona de ampliación (para construir jardín y piscina), nave de 60m2 y en la parte superior, un espacio de 30m2 de solárium o vivero y otros 30m2 de terraza. La casa tiene la Inspección Técnica de Edificios I.T.E. en regla y al día de impuestos y con escrituras. También tiene la licencia para la perforación de un pozo a las inmediaciones de la casa con el visto bueno de cinco zahoríes

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos de honorarios de intermediación SI ESTAN INCLUIDOS , en el precio. NO ESTAN INCLUIDOS, en el precio gastos notariales, registrales, I. T. P. , y/o financieros, así como otros gastos inherentes a la compraventa.
