



Referencia: **3482-22**
Tipo inmueble: Nave Hostelería
Operación: Venta
Precio: **620.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Málaga
Provincia: Málaga
Cod. postal: 29004
Zona: Guadalhorce

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 600 **útiles:** 595

Aire acondicionado: centralizado

Metros de parcela: 340

Terraza(s): 1

Estancias: 16

Antigüedad: 2011

Aseos: 2

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

SE VENDE NAVE INDUSTRIAL 590m2.PARA CUALQUIER TIPO DE NEGOCIO. Acondicionada, actualmente como restaurante. Cuenta con gran salón en planta baja, en total 390 m2. Barra de 30 mtrs en forma de U. Cocina totalmente acondicionada para el servicio actual, plancha, horno, fregaderos, frigoríficos, botelleros, etc..., 2 aseos. Última reforma en 2011 . Terraza exterior de más de 80 m2. Entreplanta de más de 207 m2 diáfanos. Gran almacén, comedor privado y patio interior. Dispone de instalación de prev. de incendios. 11 mtrs de fachada. Dispone de gas ciudad y aire acondicionado.

En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos de honorarios de intermediación SI ESTAN INCLUIDOS , en el precio. NO ESTAN INCLUIDOS, en el precio gastos notariales, registrales, I. T. P. , y/o financieros, así como otros gastos inherentes a la compraventa.
