



Inmobiliaria Lusan

AVD. IMPERIO ARGENTINA, 7
Málaga

Teléfono: 647440718
e-mail: inmobiliarialusan@grupolusan.es

Referencia: **3137-1632-07-VE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **360.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 3

Población: Fuengirola

Provincia: Málaga

Cod. postal: 29640

Zona: Boliches



M² construidos: 82

Aire acondicionado: split

Energía calefacción: Eléctrico

Baños: 2

Armarios: 2

Suelo de: mármol

Agua caliente: individual

Dormitorios: 2

Antigüedad: 1998

Gastos de comunidad/mes: 95

útiles: 75

Terraza(s): 1

Orientación: norte

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Ubicado en la encantadora zona de Los Boliches, en Fuengirola, este atractivo apartamento presenta una excelente oportunidad para quienes buscan un hogar cómodo y funcional en la Costa del Sol. Con una superficie construida de 82 m² y 75 m² útiles, este inmueble destaca por su distribución inteligente que maximiza el espacio, ofreciendo un ambiente acogedor y luminoso ideal para disfrutar de la vida diaria.

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios, perfectos para familias o para aquellos que deseen contar con un espacio adicional para invitados o como oficina. Además, dispone de dos baños bien equipados, lo que garantiza comodidad y privacidad para todos los residentes. La propiedad se encuentra en buen estado, lista para habitar, y su orientación norte permite una agradable iluminación natural durante gran parte del día.

Una de las características más destacadas de este inmueble es su cocina independiente, que no solo ofrece funcionalidad, sino que también se convierte en el corazón del hogar. La terraza, un espacio exterior encantador, invita a relajarse y disfrutar del clima mediterráneo, convirtiéndose en el lugar perfecto para tomar un café por la mañana.

Este apartamento se sitúa en la tercera planta de un edificio con acceso adaptado para personas con movilidad reducida, lo que garantiza que todos puedan disfrutar de su comodidad sin inconvenientes. El aire acondicionado tipo split proporciona un ambiente fresco durante los meses más cálidos, asegurando el máximo confort en todo momento.

Los suministros ya dados de alta, este apartamento no solo es una opción atractiva por su interior, sino también por la conveniencia de su gestión. La ubicación, en uno de los barrios más deseados de Fuengirola, ofrece fácil acceso a servicios, comercios y a la playa, lo que convierte a esta propiedad en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión. Sin duda, una oportunidad que no se debe dejar pasar.
